



Marktinformation

Überblick Vergabepakete Außenanlagen
Neubau ICE-Werk Dortmund-Hafen

11.12.2024 | DB Fernverkehr AG

Marktinformation – Neubau ICE-Werk Dortmund-Hafen

Agenda



Allgemeines zum Projekt



Terminplan



Vergabepakete im Überblick



Ausblick Vergabepakete
Außenanlagen



Details zu den Vergabeverfahren

Allgemeines zum Projekt



Am Dortmunder Hafen entsteht eines der modernsten ICE-Werke



**Klimafreundlich
und innovativ** auf
25 Hektar



**480 m lange
Werkstatthalle**



4 Hallengleise



**11 Abstell- und
Behandlungs-
gleise**



Investition von
mehr als **400
Millionen Euro**



Bis zu **500 neue
Arbeitsplätze**



**Geplante Inbetriebnahme
Mitte 2027**

Dortmund – idealer Standort für ein neues ICE-Werk



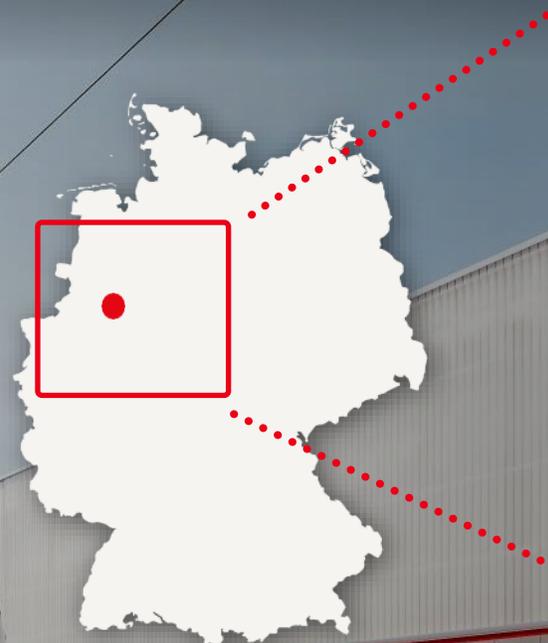
Drehkreuz wichtiger Fernverkehrslinien



Standort mit DB-Geschichte in bester Lage



Infrastruktur für Mitarbeitende



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



Lage des zukünftigen Werksgeländes

Inmitten eines Industriegebietes mit direkter Anbindung zum Dortmunder Hbf



Hafen Dortmund

Rail Service Center

Franziusstraße

ICE-Werk Spähenfelde

Richtung Hamm

Huckarder Straße

Westfaliastraße

Mallinckrodtstraße

Geplanter Werkstandort
„ICE-Werk Dortmund-Hafen“

Leopoldstraße

Dortmund Hbf

Recyclinghof

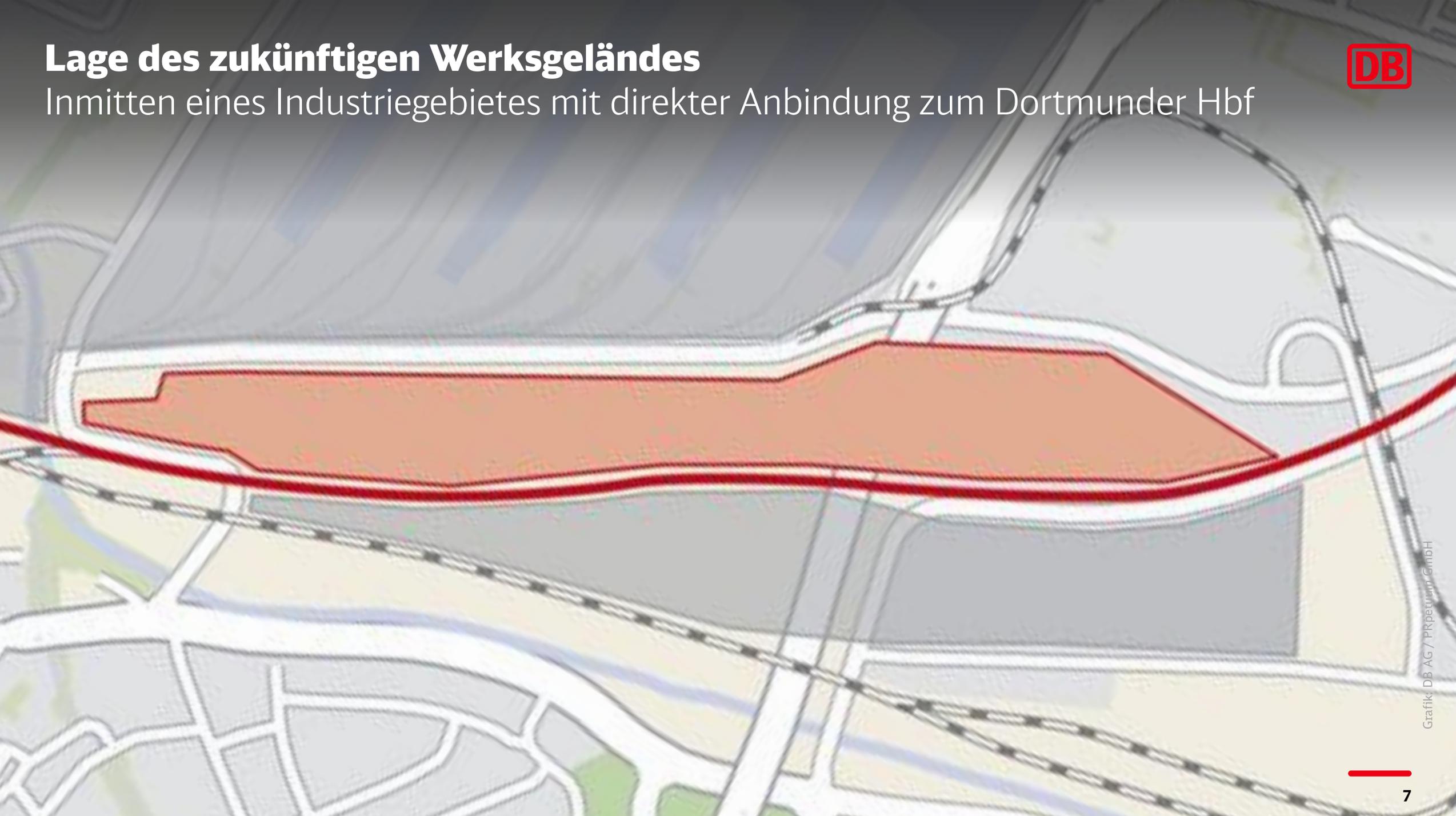
Hamburger Straße

Richtung Bochum

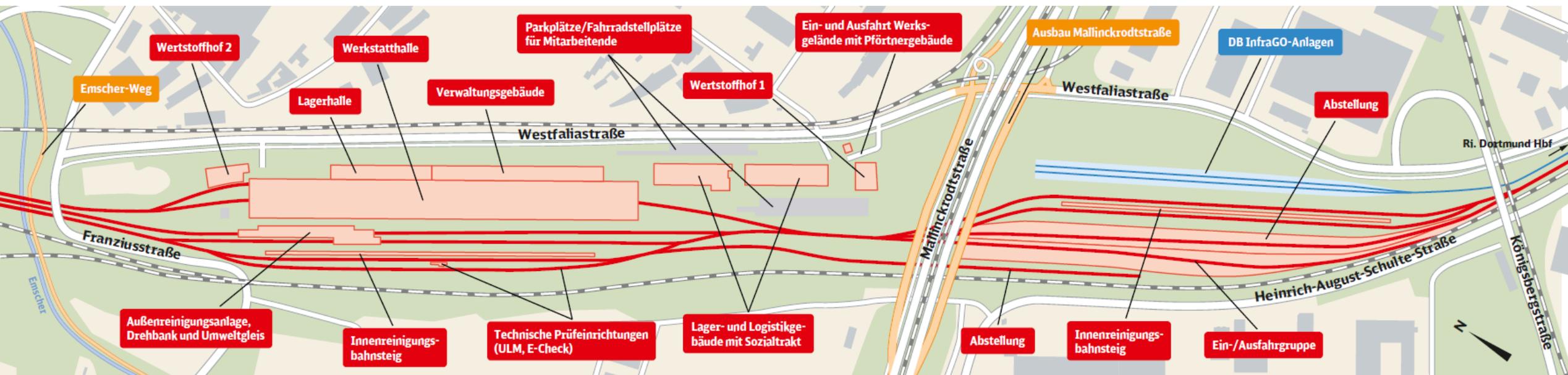
Grafik: DB AG / PR-Peridium GmbH

Lage des zukünftigen Werksgeländes

Inmitten eines Industriegebietes mit direkter Anbindung zum Dortmunder Hbf



Blick auf den zukünftigen Lageplan des neuen ICE-Werkes



Grafik: PRpetuum GmbH

Terminplan



Terminplan Außenanlagen: Oberbau, Tiefbau, Kanal-, Leitungs- und Straßenbau, Oberleitungsanlage sowie Ingenieurbauwerke



Tätigkeit	2024				2025				2026				2027			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Vorbereitung Vergabe (Lph 6) Vergabe (Lph7) Oberbau, Tiefbau, Kanal- und Straßenbau		05.08.2024 Start Vorbereitung der Vergabe			03.02.2025 Ausschreibungsstart		12.08.2025 Abschluss Vergabe									
Vorbereitung Vergabe (Lph 6) Vergabe (Lph7) Ingenieurbauwerke		26.08.2024 Start Vorbereitung der Vergabe			04.02.2025 Ausschreibungs- start		01.07.2025 Abschluss Vergabe									
Vorbereitung Vergabe (Lph 6) Vergabe (Lph7) Oberleitungsanlage			19.11.2024 Start Vorbereitung der Vergabe		07.02.2025 Ausschreibungs- start		14.06.2025 Abschluss Vergabe									
Baufeldvorbereitung							30.04.2025 Abschluss Baufeldvorbereitung									
Bodensanierung																
Vorbereitung Baugruben																
Bauausführung, Abnahme (Lph 8) Hochbau inkl. Ausbau K1-K3							03.06.2025 Baustart K1-3								26.07.2027 Abschluss K1-3	
Bauausführung, Abnahme (Lph 8) Oberbau, Tiefbau, Kanal- und Straßenbau								23.09.2025 Baustart							30.04.2027 Abschluss	
Bauausführung, Abnahme (Lph 8) Ingenieurbauwerke								06.08.2025 Baustart			22.06.2026 Abschluss					
Bauausführung, Abnahme (Lph 8) Oberleitungsanlage										12.01.2026 Baustart				20.04.2027 Abschluss		

Vergabepakete im Überblick



Überblick über die Vergabepakete mit geplanten Veröffentlichungszeitpunkten (I/III)

Außenanlagen



Außenanlagen

Oktober

- **VP43 - Stützwände**
 - Stützwand 6

Dezember

- **VP37 - OLA im Außenbereich**
 - Los 2 - Anpassung im Schaltposten

2024

Januar

- **VP46 - Elektronisches Stellwerk**
 - Los 1 - ESTW-A
- **VP46 - Stellwerk**
 - Los 5 - Anpassung des Nachbarstellwerks SpDrS60
- **VP33 - Stellwerk, LST**
 - Los 1 - ESTW-Z

Februar

- **VP30 - Außenanlagen**
Oberbau, Tiefbau, Kanal-, Leitungs- und Straßenbau
- **VP32 - Ingenieurbauwerke**
 - Los 2 - Ingenieurbauwerke
 - Los 4 - Stützwand 2
- **VP32 - Ingenieurbauwerke**
 - Los 1 - Sanierung EÜ Emscher
- **VP37 - OLA im Außenbereich**
 - Los 3 - OLA / OSE, Speiseleitung

August

- **VP32 - Ingenieurbauwerke**
 - Los 3 - Signalausleger inkl. Gründung

Oktober

- **VP36 - Zäune, Türen und Tore**

2025

Überblick über die Vergabepakete mit geplanten Veröffentlichungszeitpunkten (II/III)

Hochbau und Technische Gebäudeausrüstung



Hochbau

Dezember 2024 - April 2025

- **VP20 - Rohbau, Fassade und Ausbau**
 - Los 1 - Werkstatthalle K1 - K3
 - Los 2 - ARA und URD K4
 - Los 3 - Lagerhalle Großkomponenten und Logistikhalle Bordservice K5 - K6 sowie weitere

am Markt
04/25
06/25

2024/2025

TGA

Juni 2025 - Dezember 2025

- **VP 04 – Technische Gebäudeausrüstung**
 - Los 1 - TGA inkl. 50 Hz: Werkstatthalle K1 - K3
 - Los 2 - TGA inkl. 50 Hz: ARA und URD K4
 - Los 3 - Lagerhalle Großkomponenten und Logistikhalle Bordservice K5 - K6 sowie weitere

06/25
11/25
12/25

2025

Foto: DB AG/Zimmerers & Priebe

VP = Vergabepaket

Überblick über die Vergabepakete mit geplanten Veröffentlichungszeitpunkten (III/III)

Maschinentechnische Anlagen



Maschinentechnische Anlagen

Februar

- **VP01 - MTA innerhalb der Gebäude**

März

- **VP02 - Unterflur-Radsatzdrehbank**

April

- **VP03 - Innenreinigungsanlage**

Dezember

- **VP08 – Netzersatzanlage, Mehrspannungsversorgung**
 - Los 1 Elektrotechnik
 - Los 2 Bautechnik

2024

Januar

- **VP04 - Technische Gebäudeausrüstung (TGA)**
 - Los 4 - TGA Außenbereich inkl. IT-Erschließung Anbindung ICE-Werk Dortmund-Spähenfelde

Februar

- **VP06 - Oberleitung, Deckenstromschiene und Abschalt- und Erdungsautomatik im Innenbereich K1 und K4**
- **VP09 - Unterflur-Lichtbalken-Messeinrichtung**
- **VP12 - Außenreinigungsanlage Waschtechnik**

Juni

- **VP04 - Technische Gebäudeausrüstung (TGA)**
 - Los 9 - Betriebsführungsrechner
 - Los 12 - Gebäudeautomation / Gebäudeleittechnik

August

- **VP04 - Technische Gebäudeausrüstung**
 - Los 7 - Bahnstrom Innen (BSV, EZVA)
 - Los 8 - Bahnstrom (Weichenheizung, GFB)

September

- **VP04 - Technische Gebäudeausrüstung**
 - Los 5 - Trafostationen auf dem Werksgelände
 - Los 10 - Übergeordnete Leittechnik
- **VP13 - Aufzugsanlagen**

Oktober

- **VP11 - Löschwasserpumpe**
- **VP05 - Werkeausstattung und Fahrzeuge**
- **VP07 - Lagerlogistik**

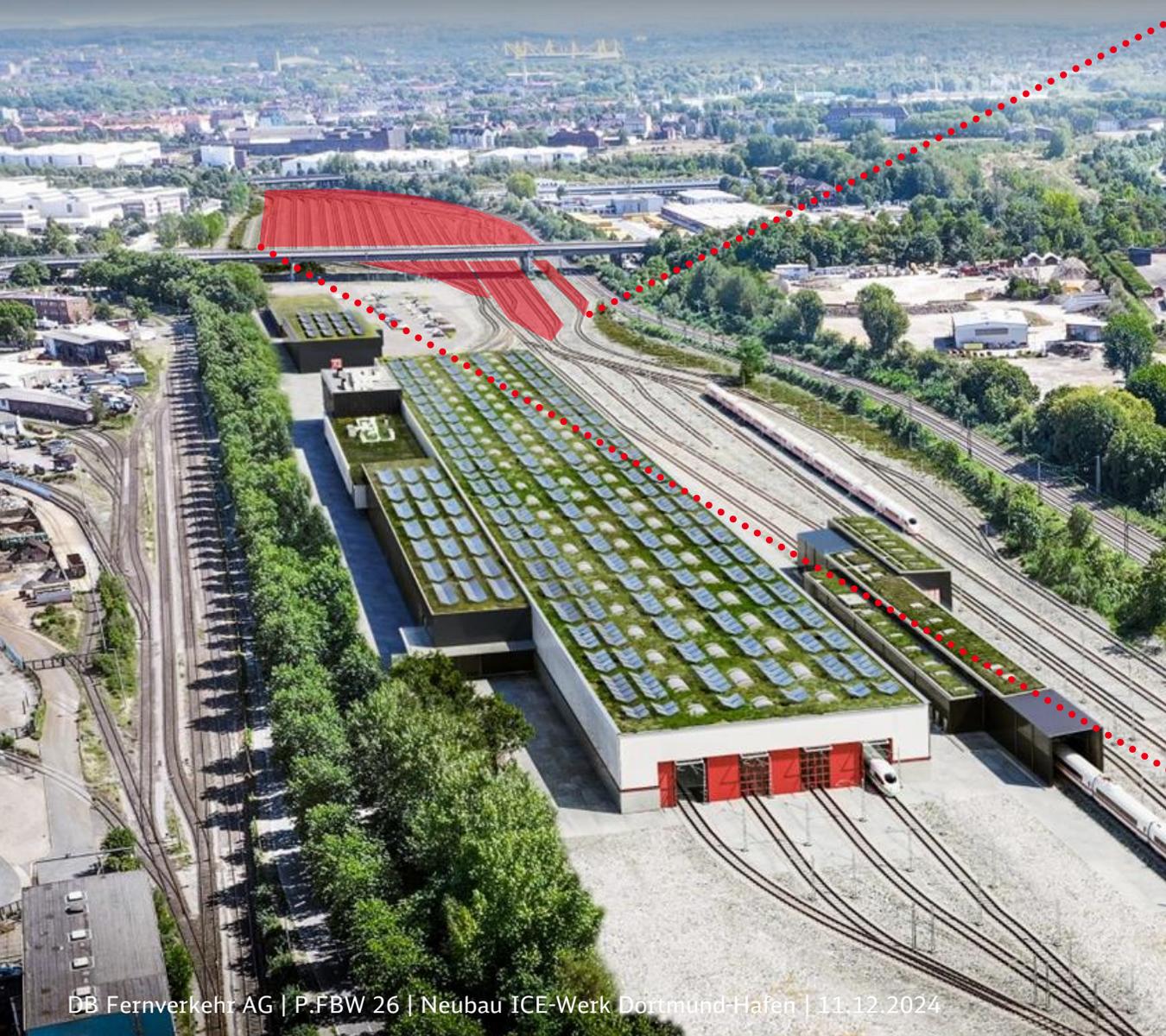
2025

Ausblick Vergabepakete Außenanlagen



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen

Der Außenbereich



Außenbereich Süd

Gleise

- 9 Abstellgleise DB Fernverkehr
- 1 Umfahrungsgleis
- 2 Langstehergleise
- 2 Abstellgleise DB InfraGO

Ein-/Ausfahrt

- 4-gleisige mittlere Ein-/Ausfahrgruppe mit Anschluss an die Strecke 2650
- 2-gleisige südliche Ein-/Ausfahrgruppe mit einem Anschluss an den Bf Dortmund Hauptbahnhof
- 1-gleisige Verbindung der InfraGO Abstellgleise an den Bf Dortmund Hauptbahnhof

Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen

Der Außenbereich



Außenbereich Nord

Gleise

- 4-gleisige Halleneinfahrten Nord und Süd
- 1 Haveriegleis
- 1 Gleis E-Check Kamerator und ULM
- 1 Gleis Außenreinigungsanlage (ARA)
- 1 Gleis Unterflurradsatzdrehbank (URD)

IRA

- 1 IRA-Bahnsteig mit 2 Gleisen

Ein-/Ausfahrt

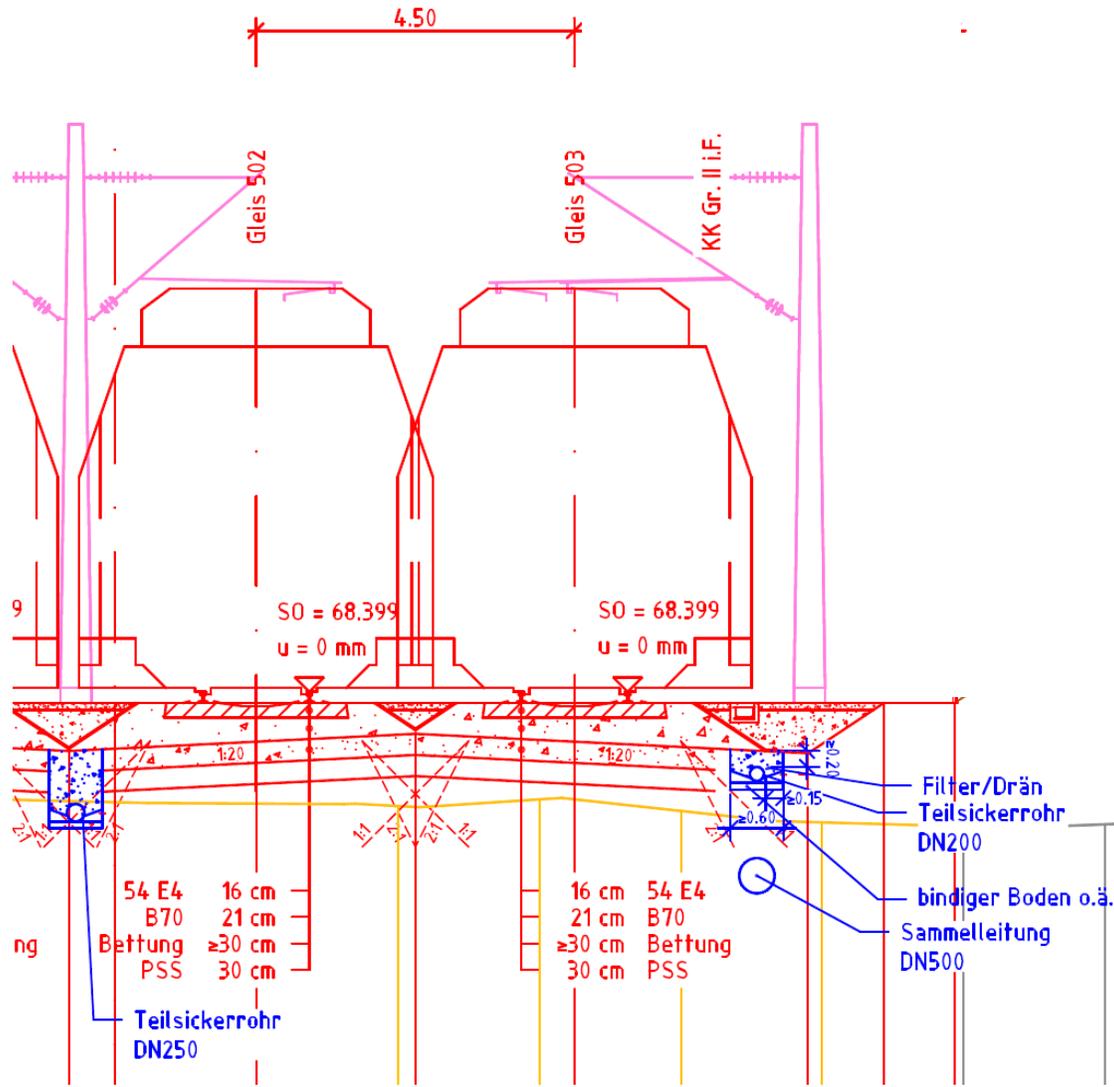
- 2-gleisige nördliche Ein-/Ausfahrgruppe mit Anschluss an die Strecke 2650

Parkplätze

- 250 KfZ (40 Ladepunkte)
- 100 Fahrräder (30 Ladefächer)
- 10 Motorräder (4 Ladepunkte)

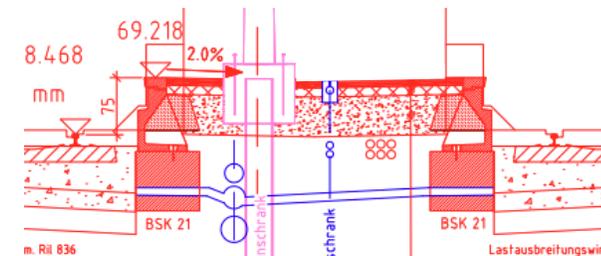
Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen

Gleisanlagen



Gleisanlage:

- Ca. 18,1 km Gleis: Bauart W 2,4-54-B70
davon 28 Gleise mit NL 380 m– 502 m
Gleisabstand ca. 4,50 m – 8,00 m
- Weichen: 70 EW: größtenteils Bauform EW 54-190 sowie 3 DKW
davon 8 Weichen in der Strecke 2650 (Ausführung in Sperrpausen)
- Tragschicht in gesamter Gleisanlage:
30 cm PSS KG 1 bzw.
25 cm PSS KG 1 mit Bodenaustausch 30 cm oder
Bodenverbesserung m. Zement
- 270 m Randwegkonstruktion aus L-Fertigsteinen
- Überwege bei kreuzenden Straßen
Gleistragplatten aus Beton
Gleistrageindeckungen mit Gummitragplatten, tw. im
Weichenbereich
- Zwei IRA-Bahnsteige:
Länge: 410 m, Breite 4,56 m, Höhe 76 cm über SO
konventionelle Konstruktion mit L-Steinen, innenliegenden
Entwässerungsleitungen, Kabelleerrohren und Versorgungsleitungen



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen

Straßenbau, Kabeltiefbau



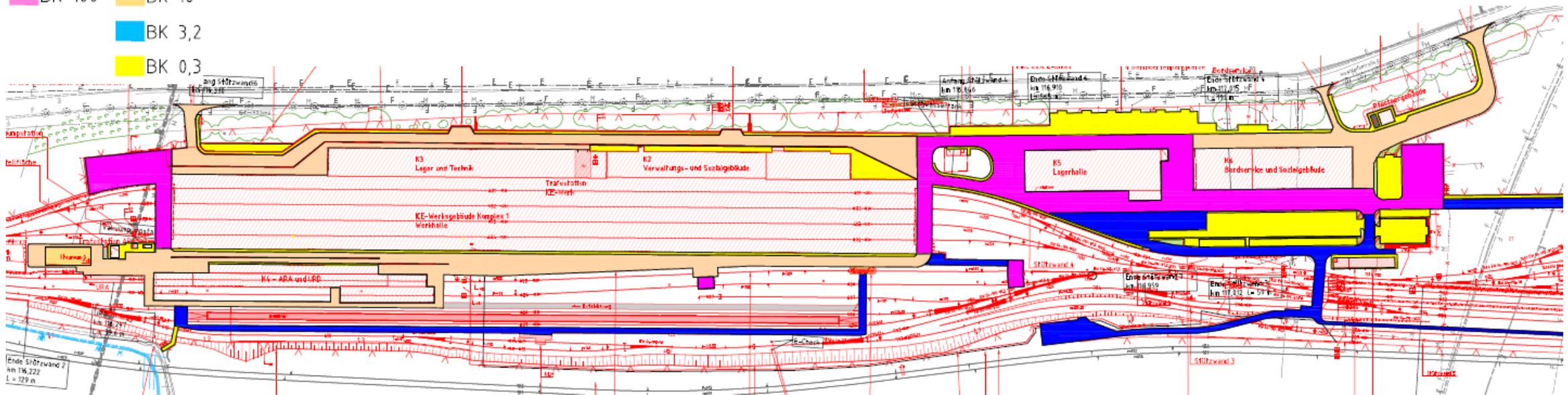
Straßenbau:

- BK 100 in Beton: ca. 9.900 qm, Frostschutzschicht FSS 38 cm
- BK 10 in Asphalt: ca. 15.500 qm, FSS 54 cm
- BK 3,2 in Asphalt: ca. 12.900 qm, FSS 54 cm
- BK 0,3 in Asphalt: ca. 9.500 qm, FSS 15 cm
- 4 neue Fahrzeug- und Fußgängerzugänge an die öffentlichen Straßen

Kabeltiefbau im Gleis- und Straßenbereich

- Kabelkanäle aus Betonfertigteilen
Kabelkanal Gr. I, Gr. II Gr. III je i.F.
- Gleisquerungen und Leerrohre im Straßenbereich aus Kunststoff mit DN 110 und DN 160
- Kabelschächte als Aufbauschächte aus Rahmen
Größe V, VII und IX
- Signalgründungen

Beton	Asphalt
 BK 100	 BK 10
	 BK 3,2
	 BK 0,3



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



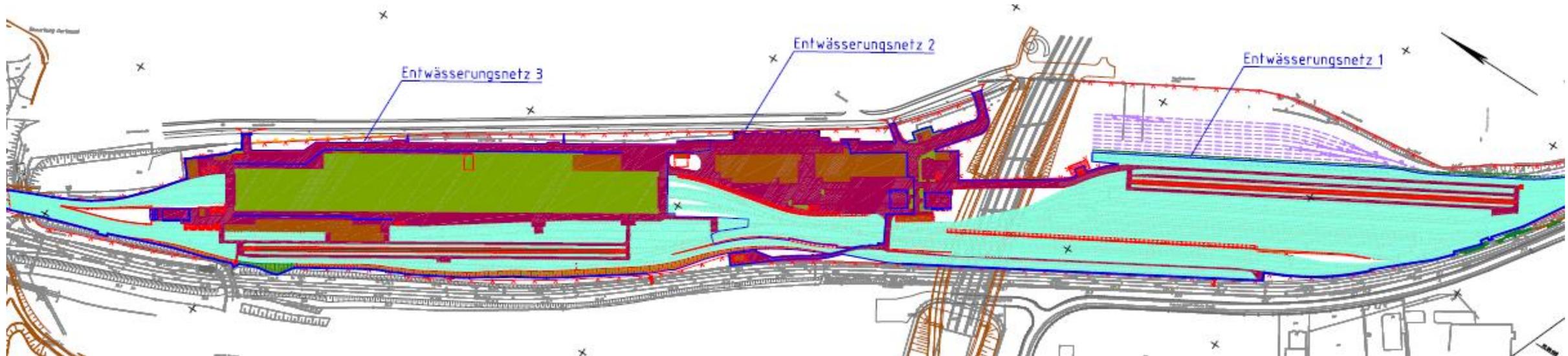
Regen-, Schmutzwasser- und Versorgungsleitungen

Regenentwässerung im Straßen- und Gleisbereich:

- Gesamtsystem bestehend aus 3 Teilnetzen mit Sickerleitungen im Gleisbereich bzw. Rinnen- oder Einläufe im Straßenbereich
- Sickerleitungen
- Sammelleitungen:
Ausführung PP in DN 100 – DN 500
Ausführung Beton in DN 100 – DN 300
- 7 Anlagen zur Reinigung (Sedimentation)

Kanal- und Leitungsbau im Straßenbereich:

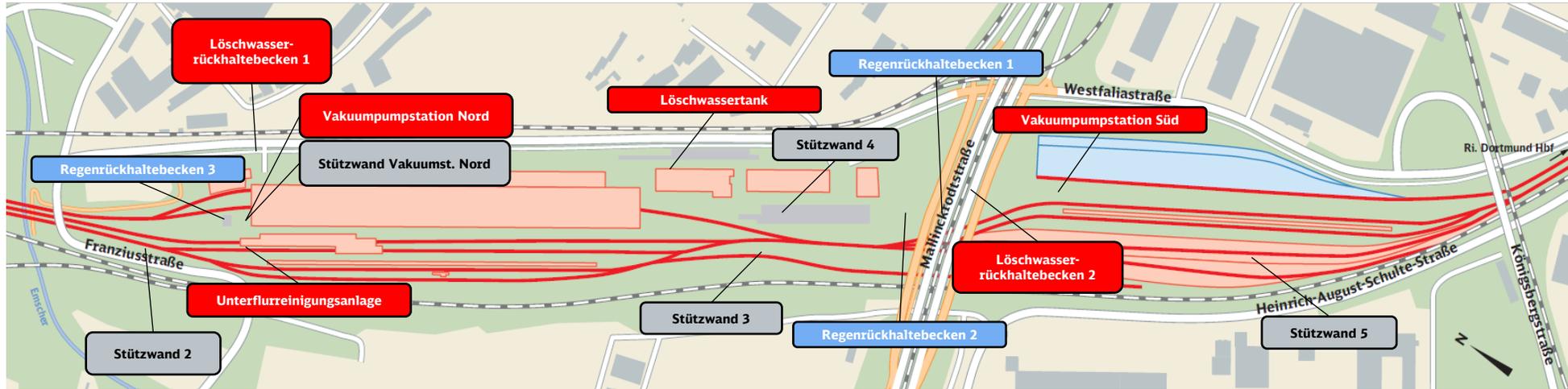
- Schmutzwasserleitungen mit Filter- und Abscheideranlagen für industrielle Abwasser und häusliche Abwasser
- Zwei Schmutzwasser-Anschlüsse an das städtische Kanalnetz
- Versorgungsleitungen:
Trinkwasserleitungen
Löschwasserleitungen inkl. Hydranten



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



Außenanlagen: Schnittstellen angrenzender Gewerke



KIB – konstruktiver Ingenieurbau

- Stützwände 2, 3, 4, 5, 6, 7 an Gleis- bzw. Straßenanlagen
- Regenrückhaltebecken 1-3
- URA – Unterflurreinigungsanlage
- Löschwasserrückhaltung
- Löschwasserbecken

Leit- und Sicherungstechnik

- Gleisschaltmittel und Signale
- Anbindung der ESTW-A und ESTW-Z an die jew. Gleisanlagen

Oberleitung

- Maststandorte
- Steuerungskabel der Schalter

Hochbau

- Gleisragplatten vor den Gleis-Einfahrten in die Halle (Gebäude K1) und Außenreinigungsanlage und URD (K4)
- Anschlüsse an Eingangs- bzw. Einfahrtbereiche sowie der Fassaden aller Hochbauten

Elektrotechnik

- Weichenheizungen
- Mittelspannungsversorgung: 10 kV- und 15 kV-Werkering
- Netzersatzanlagen

Maschinentechnische Anlagen

- Ver- und Entsorgungsanlagen im Straßenbereich für Züge

Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



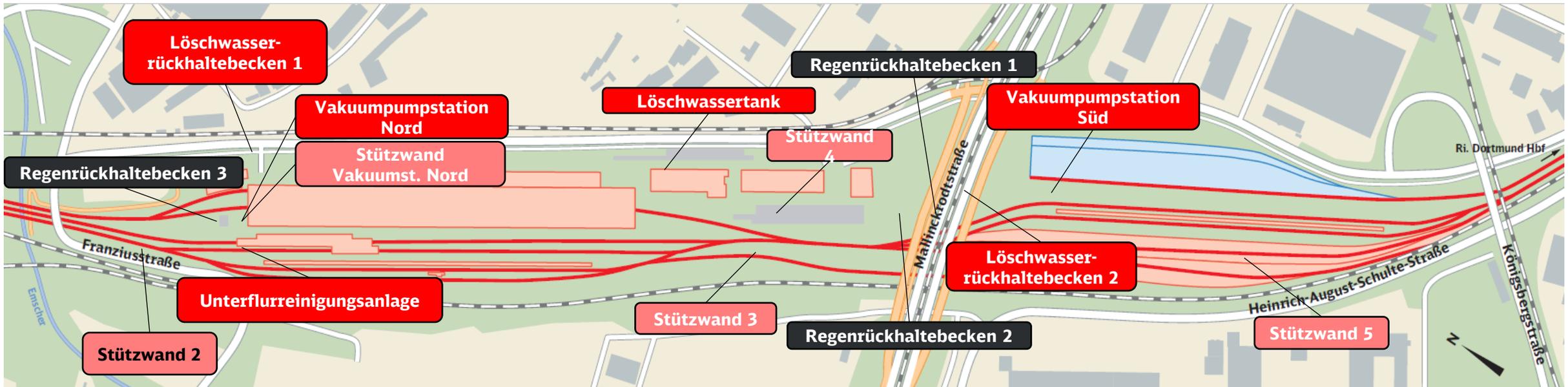
Konstruktiver Ingenieurbau und Spezialtiefbau

KIB-Bauwerke

- Unterflurreinigungsanlage
- Regenrückhaltebecken 1-3
- Winkelstützwände (STW3-5)
- Löschwasserrückhaltebecken 1-2
- Löschwassertank
- Vakuumpumpstation Nord und Süd

Spezialtiefbau Bauwerke

- Bohrpfehlwand (STW2)



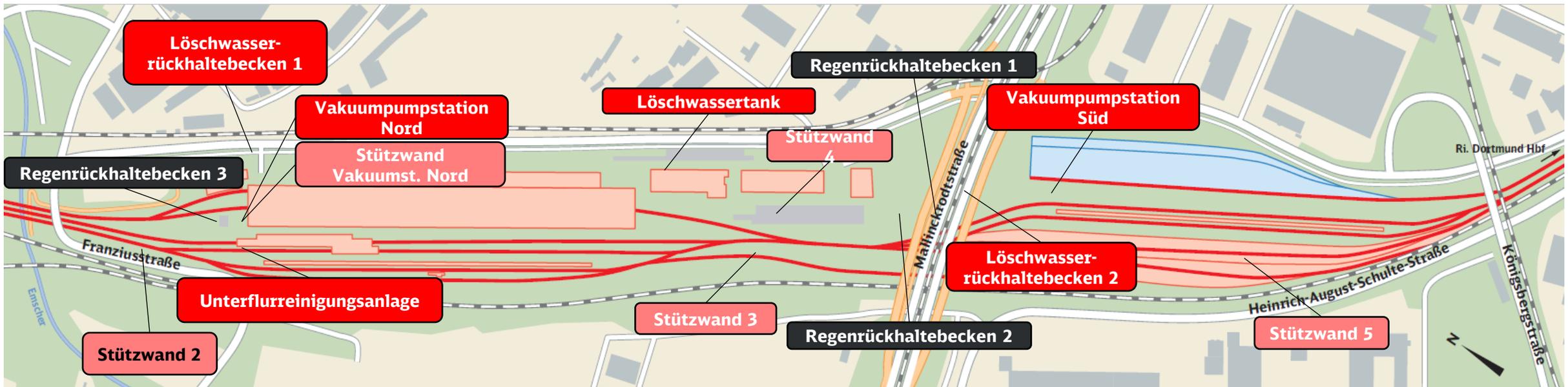
Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



Konstruktiver Ingenieurbau und Spezialtiefbau

Winkelstützwände aus Stahlbeton (Ortbeton)

- Stützwand 3:
 - Länge: 59 m; freie Höhe: 1,44 m
- Stützwand 4:
 - Länge: 191 m; freie Höhe: 0,44 m – 2,46 m
- Stützwand 5:
 - Länge: 355 m; freie Höhe: 0,20 m – 1,74 m



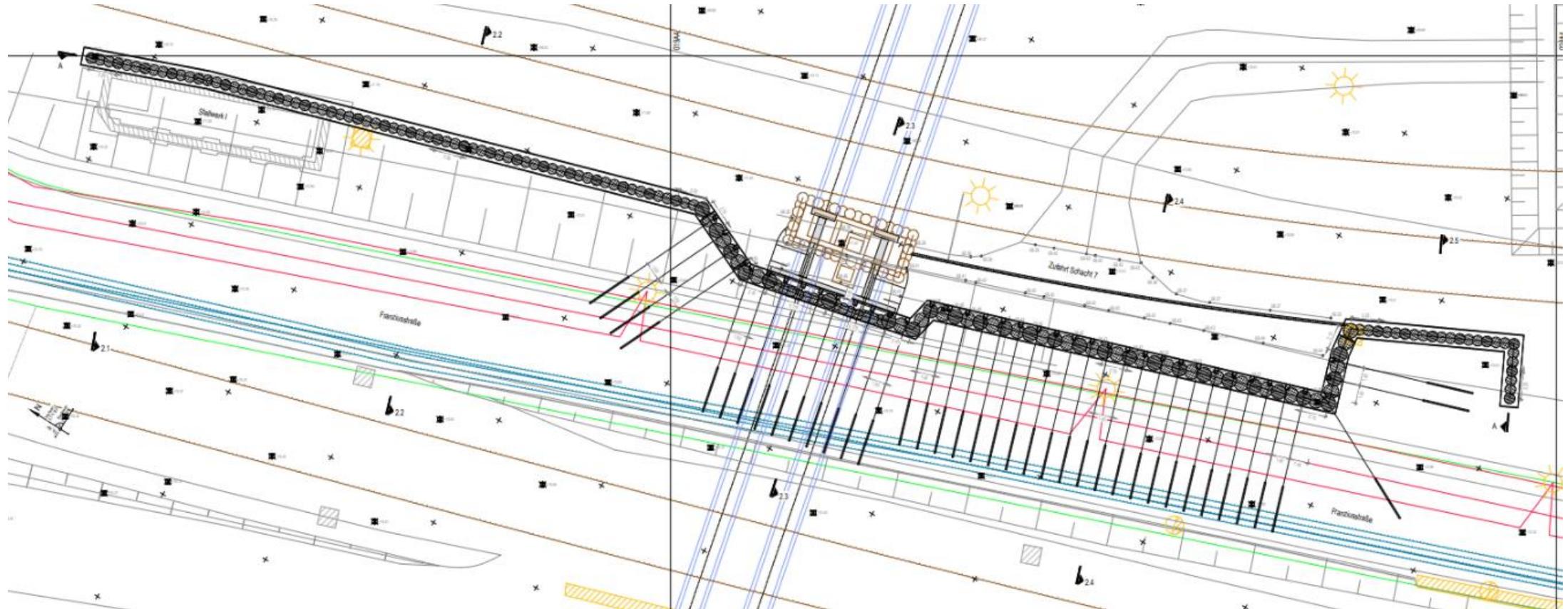
Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



Konstruktiver Ingenieurbau und Spezialtiefbau

Spezialtiefbau

- Stützwand 2:
 - Überschnittene Bohrpfehlwand mit rückverankertem Kopfbalken
 - Länge: 135 m; freie Höhe: 2,85 m – 4,60 m



Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen

Konstruktiver Ingenieurbau und Spezialtiefbau

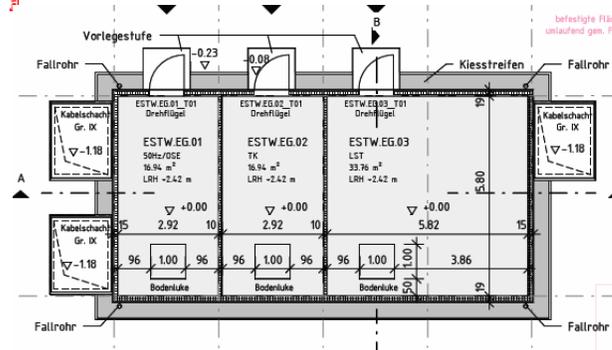
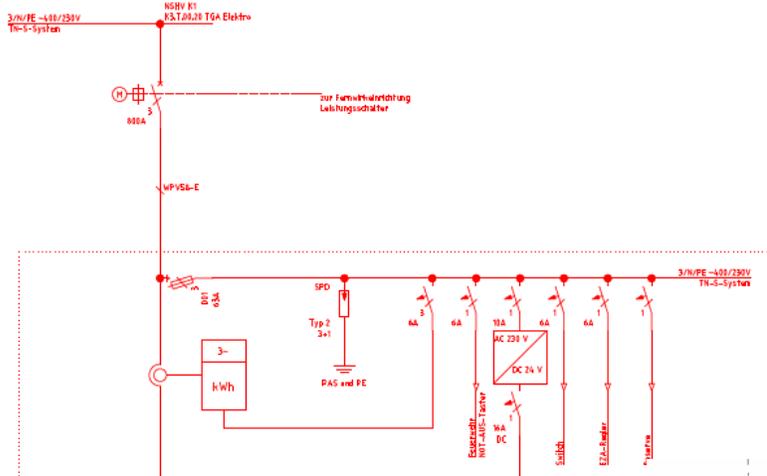
Div. unterirdische KIB-Bauwerke

- Regenrückhaltebecken:
 - RRB 1: Fassungsvermögen 1044 m³ - LxBxH 19,20 m x 30,20 m x 3,20 m
 - RRB 2: Fassungsvermögen 537 m³ - LxBxH 20,20 m x 20,20 m x 1,49 m
 - RRB 3: Fassungsvermögen 864 m³ - LxBxH 31,20 m x 13,20 m x 4,20 m
- Löschwasserrückhaltebecken (Fertigteile) 1-2:
 - Funktion: Zwischenspeicherung von Löschwasser im Brandfall unter den Wertstoffhöfen
- Löschwassertank:
 - Funktion: Versorgung mit Löschwasser
 - Abmessungen: LxBxH 15 m x 15 m x 5,16 m
- Vakuumpumpstationen Nord und Süd:
 - Sammelbehälteraufstellung der entsorgten WC-Abwasser der Züge
 - Abmessungen: LxBxH 8,40 m x 6,10 m x 5,00 m
- Unterflurreinigungsanlage:
 - Funktion: Reinigung an Stirnseiten, Fahrzeugunterböden und Drehgestellen
 - Abmessungen: LxBxH 37,00 x 6,90 m x 3,20 m

Neues ICE-Werk Dortmund-Hafen



Oberleitungsanlage / Speiseleitung: Schnittstellen angrenzender Gewerke



1	EZ-OSE-010	NY-Y-OZ 10x2,5	Fernwerkstation ESTW-A
2	EZ-OSE-011	NY-Y-OZ 7x2,5	Schalter 402
3	EZ-OSE-020	NY-Y-OZ 14x2,5	Fernwerkstation ESTW-A
4	EZ-OSE-021	NY-Y-OZ 10x2,5	Schalter 5
5	EZ-OSE-022	NY-Y-OZ 7x2,5	Schalter 1
6	EZ-OSE-030	NY-Y-OZ 10x1,5	Fernwerkstation ESTW-A

KIB – konstruktiver Ingenieurbau

- Stützwände 3, 4, 5, 6, 7 an Gleis- bzw. Straßenanlagen
- Kabelkanäle und Querungen für OSE-Kabel
- Berücksichtigung der Brückenbauwerke

Elektrotechnik / 50Hz

- Bahnstrom (Weichenheizungen)
- Mittelspannungsversorgung: 10 kV- und 15 kV-Werkering
- Netzersatzanlagen
- MSV NEA OLA
- Ausschaltung und Erdungseinrichtung

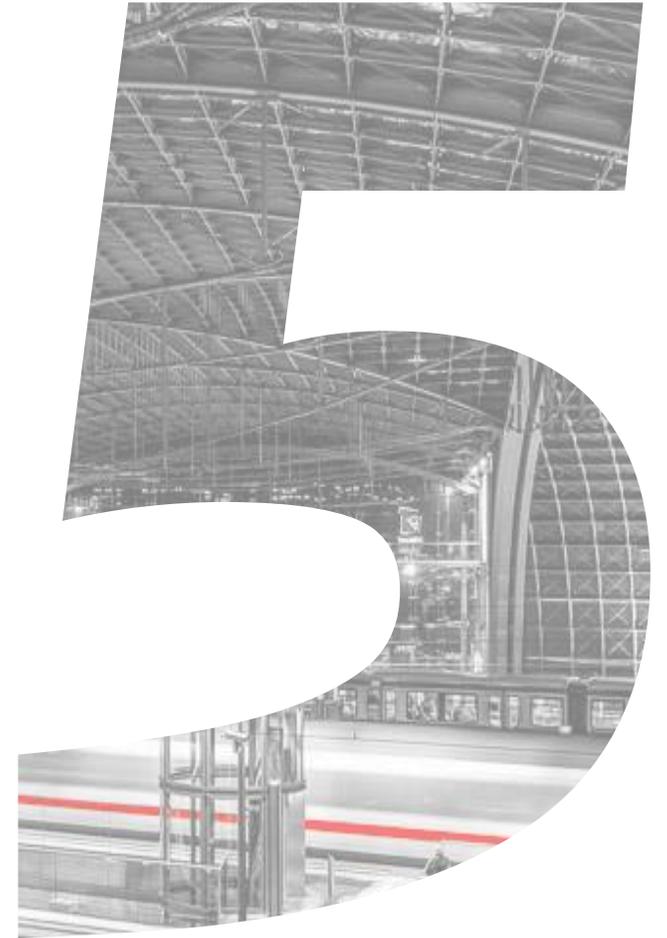
Telekommunikationstechnik

- Anbindung der OSE-Anlage an ESTW-A und ESTW-Z
- Signalübertragung

DB Energie

- Anbindung an den Schaltposten Dortmund

Vergabeverfahren aus Sicht des Einkaufs



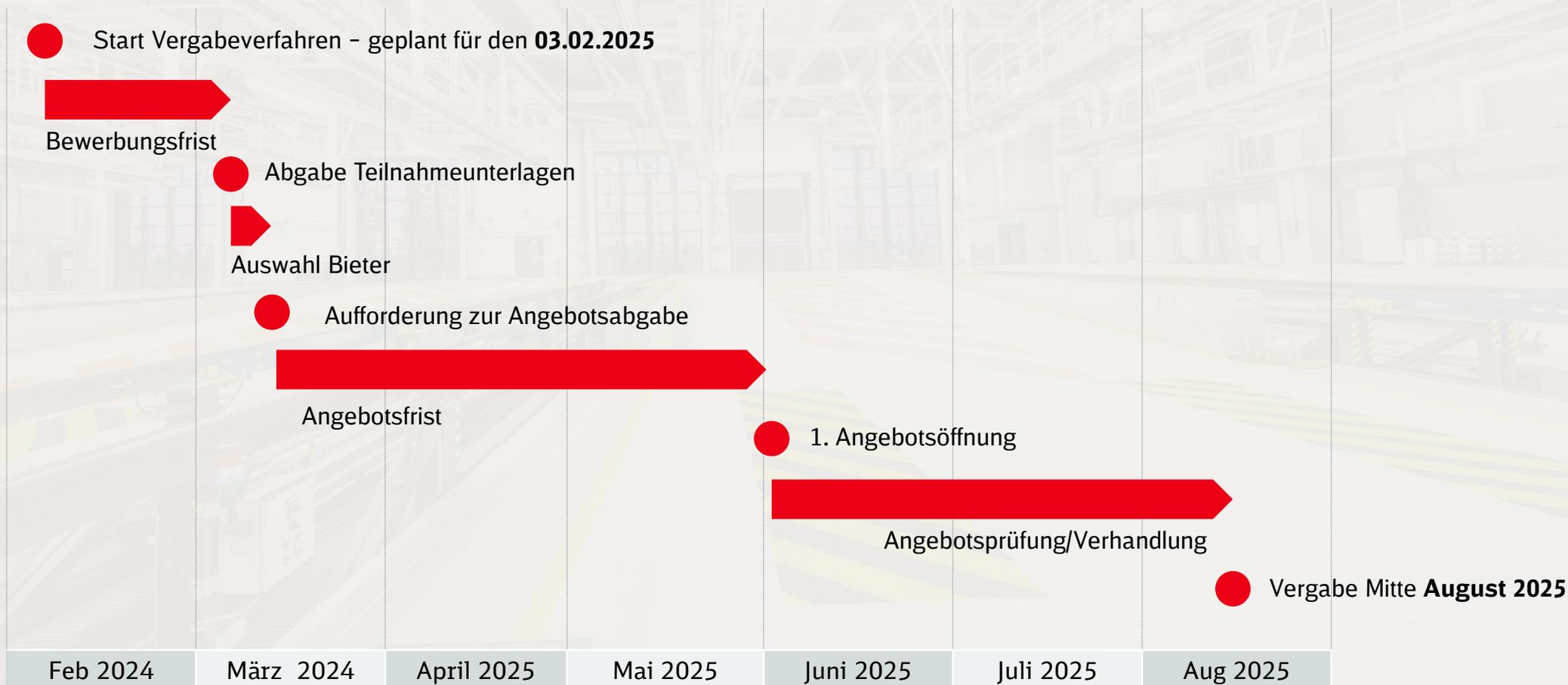
Vergabestruktur

Vergabeterminplan für Vergabepakete VP 30

Außenanlagen - Oberbau, Tiefbau, Kanal-, Leitungs- und Straßenbau



Terminplan



Eckdaten Vergabepaketen Bauleistungen – Außenanlagen



Baurecht & Finanzierung steht – jetzt fehlen nur noch Sie als Partner der DB

Weitere Lose gemäß aktuellem Planungsstand

Ingenieurbauwerke VP 32:

Los 1: EÜ-Emscher **02/25**
Los 2: div. Bauwerke **02/25**
Los 3: Signalausleger **08/25**
Los 4: Stützwand 2 **02/25**

Oberleitungsanlage:

OLA im Außenbereich **02/25**
OLA Innen K1 & K4 **02/25**

Hochbau VP 20:

Los 1: K1-K3 **am Markt**
Los 2: K4 **02/25**
Los 3: K5-K6 **04/25**

Hochbau TGA VP 04:

Los 1: K1-K3 **06/25**
Los 2: K4 **11/25**
Los 3: K5-K6 **12/25**

MTA – Lose folgen

Vergabeverfahren

Regelverfahren:

EU - Verhandlungsverfahren mit öffentl. Teilnahmewettbewerb

Die Ausschreibung erfolgt konventionell auf Grundlage von Leistungsverzeichnissen

Die Anwendung von elektronischen Verhandlungsmethoden behalten wir uns vor.

Eignungskriterien

DB - Präqualifikationen für Oberbau, Ing.Bau, OLA

Nachweis der Eignung durch Referenzen Vergleichsobjekte / Mindestumsätze

Zuschlagskriterien

Aktuelle Planung:

100% Preis
(*beauftragte Leistung*)

Nebenangebote sind erwünscht

Wir brauchen Sie – Verpassen Sie nichts:

Alle Vergabeverfahren finden Sie in unserem [Bieterportal](#).
Sie haben Fragen rund um das Thema DB als Auftraggeber?
Die Antworten finden Sie in unserem [Lieferantenportal](#).

Ihre Fragen, unsere Antworten

Wann wird die Ausschreibung VP43 versendet?

Antwort:

Die Ausschreibung für das VP 43 wurde bereits im Oktober 2024 veröffentlicht. Das Verfahren ist so weit fortgeschritten, dass eine Teilnahme leider nicht mehr möglich ist.



Sie haben weitere Fragen?

Schreiben Sie uns: ice-werk.dortmund-hafen@deutschebahn.com



Vielen Dank